



COMANDO POLIZIA MUNICIPALE

(Provincia di Salerno)

Via Umberto I Tel 089.8131922 - 089.8131921

Email: poliziamunicipale.praiano@asmepec.it

Prot. n. 005691 /2021

AVVISO PUBBLICO

Partecipazione al Bando per la assegnazione in concessione di un'area laterale della piazza Antico Seggio pari a mq 23,73 per la durata di mesi 16 avente come destinazione d'uso la sosta di autoveicoli, come da D.G.C. n° 60 del 20.05.2019

ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Praiano, in esecuzione di quanto disposto con deliberazione G.C. n. 60/2019 intende espletare un bando per la concessione per la durata di mesi 16 di un'area della Piazza Antico Seggio pari a mq 23,73 avente come destinazione d'uso la sosta di autoveicoli.

ART. 2 – AREA DA ASSEGNARE

L'area da assegnare in concessione è situata in Praiano nel tratto terminale di Piazza Antico Seggio (lato destro fontana) pari a mq 23,73.

ART. 3 - DURATA DELL'ASSEGNAZIONE

L'Amministrazione Comunale intende concedere a terzi un'area laterale della piazza A. Seggio e precisamente mq 23,73. L'assegnazione avrà la durata di mesi 16

Il Comune di Praiano si riserva di modificare, sospendere temporaneamente o revocare la concessione qualora si manifestino esigenze istituzionali, per ragioni di pubblico interesse o di forza maggiore. Il soggetto aggiudicatario, in tali casi, non potrà avanzare alcuna pretesa economica o alcun risarcimento dei danni nei confronti dell'Amministrazione.

ART. 4 - SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente selezione persone fisiche o ditte individuali o soggetti diversi da persona fisica;

ART. 5 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare al presente avviso pubblico dovranno presentare una apposita domanda allegata al presente Avviso Pubblico, entro e non oltre le ore 12.00 del **30.07.2021**, pena l'esclusione, in un unico plico sigillato presso il Comune di Praiano – Comando di Polizia Municipale recante la seguente dicitura **'Domanda di Partecipazione al bando per la concessione per la durata di mesi 16 di un'area laterale della Piazza Antico Seggio pari a mq 23,73'**

ART. 6 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE



I soggetti interessati potranno presentare domanda esclusivamente **per l'intera area da concedere** pari a mq 23,73.

Oltre il termine indicato non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente. Il rispetto della scadenza è perentorio e, a tal fine, faranno fede esclusivamente il timbro e l'ora di arrivo apposti sul plico dall'Ufficio Protocollo del Comune di Praiano **Non farà fede pertanto il timbro postale.**

ART. 7 - DOCUMENTI AI FINI DELL'AMMISSIONE

La busta, chiusa e recante sul frontespizio la dicitura **"Domanda di Partecipazione al bando per la concessione per la durata di mesi 16 di un'area laterale della Piazza Antico Seggio pari a mq 23,73"** dovrà contenere la domanda di partecipazione a firma del richiedente, se soggetto privato o imprenditore individuale, o del legale rappresentante della società, debitamente autenticata o, in luogo dell'autenticazione, corredata di fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore; conoscere ed accettare senza condizioni tutte le clausole previste dal presente avviso di selezione pubblica.

Le dichiarazioni autocertificate dai soggetti concorrenti possono essere soggette a verifica da parte dell'Amministrazione ai sensi del DPR 445/2000.

L'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti in merito alla documentazione presentata.

ART. 8 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte pervenute, entro i termini generali del presente avviso, saranno valutate dal Responsabile Area Vigilanza che provvederà, ai fini dell'aggiudicazione, all'esame delle domande di partecipazione procedendo alla valutazione e applicando i seguenti criteri e l'attribuzione di un punteggio massimo determinato dalla sommatoria dei punteggi di seguito riportati:

1. Riconoscimento della prelazione secondo il seguente ordine:

- ° attività turistico-ricettive con sede nel Comune di Praiano (30 punti)
- ° attività turistico-ricettive con sede fuori dal Comune di Praiano (20 punti)
- ° privati residenti anagraficamente nel territorio di Praiano (20 punti);
- ° privati non residenti nel territorio di Praiano (10 punti);

2. Prelazione alle richieste di concessione pervenute dai soggetti con residenza e/o sede presso il borgo di San Luca quali Via Duomo; Via o Piazza A. Seggio, Piazza S. Luca, Via Lama, Via Oratorio etc 30 punti (15 punti per gli altri);

3. Il soggetto richiedente non deve essere proprietario, titolare o assegnatario di posti auto, garage o area di sosta;

4. Verrà concesso 1 punto ogni 10€ in più al mq rispetto agli € 63,90 mq al mq di partenza così come stabilito nelle tariffe di cui alla D.C.C. n° 31 del 30.12.2020 (Legge 160/2019 – Approvazione regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria) - Occupazione Suolo Pubblico Via e Piazza A. Seggio (categoria 1A) 30 € al mq x coefficiente 2,13 x 23,73 mq;

L'assegnazione verrà effettuata a favore dei concorrenti che avranno riportato il punteggio più elevato. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché coerente alle esigenze dell'Amministrazione.

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale la quale si riserva la facoltà di annullare o revocare la presente procedura anche in presenza di offerte valide pervenute, senza che si costituiscano diritti o pretese di risarcimenti a qualsiasi titolo a favore dei partecipanti. In caso di parità verrà effettuato un sorteggio pubblico.



ART. 9 - SUBCONCESSIONE

La sub concessione, anche parziale, non è consentita, pena la revoca della concessione dello spazio pubblico

ART. 10 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario l'allestimento e la messa in sicurezza di tutto il necessario all'utilizzazione pubblica dell'area data in concessione. Gli allestimenti dovranno essere conformi alle norme di sicurezza, dovranno essere rispettosi e consoni al contesto ambientale e architettonico e dovranno rispettare le indicazioni e regolamenti del Comune di Praiano.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, sia nel corso dello svolgimento sia alla conclusione delle attività, alla eliminazione degli eventuali danni recati al patrimonio comunale, alla rimessa in pristino delle aree concesse e di quelle adiacenti nonché degli arredi, alla pulizia dell'area interessata ed a quanto altro possa occorrere per restituire l'area nelle condizioni originarie.

L'assegnatario è responsabile esclusivo per ogni onere e responsabilità tributaria, finanziaria e assicurativa per la temporanea gestione degli spazi, senza alcuna possibilità di rivalsa sul Comune di Praiano.

L'assegnatario dovrà provvedere a proprie cure e spese a delimitare l'area assegnata con elementi di arredo precario (fioriere) e facilmente rimovibili e comunque per il periodo di autorizzazione, purché manlevi il Comune di Praiano da ogni responsabilità per danni causati verso terzi.

ART. 11 - OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

Sarà a carico dell'aggiudicatario l'onere del canone di occupazione suolo pubblico secondo le tariffe di cui alle D.C.C. n° 31 del 30.12.2020;

ART. 12 - ATTIVITA' DI CONTROLLO E ISPEZIONE

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di effettuare ogni ispezione e controllo che ritenga opportuno per la verifica del rispetto dei regolamenti imposti dal Comune di Praiano

L'aggiudicatario è tenuto a consentire in qualunque momento l'accesso ai dipendenti del Comune di Praiano o a soggetto incaricato per lo svolgimento di controllo o verifica.

ART. 13 – REVOCA ASSEGNAZIONE

L'assegnazione si intende revocata, previa contestazione da parte dell'Amministrazione comunale, nel caso in cui siano stati contestati o accertati il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente avviso pubblico

Praiano 14 Luglio 2021

Responsabile Servizio Polizia Municipale
Dott. Alessandro Gargiulo