



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



BANDO DI GARA

Prot. n.2393 del 17.03.2016

GESTIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUGLI IMPIANTI ESISTENTI, CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.

CUP: F93G15000150004

CIG: 660231310C

BANDO DI GARA

Importo a base d'asta: € 1.747.500,00 di cui € 22.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione indirizzi e punti contatto.

- denominazione ufficiale : **COMUNE DI PRAIANO**
- indirizzo postale: **VIA UMBERTO I N.12 – 84010 PRAIANO (SA)**
- punti di contatto: **SETTORE TECNICO – SERVIZIO LL.PP./MANUTENTIVO**
TEL.: 089/8131919 – FAX: 089/8131912
- e-mail: lpp@comune.praiano.sa.it
- pec: lpp.praiano@asmepec.it
- indirizzo internet: www.comune.praiano.sa.it
- il Capitolato Speciale d'appalto, il Disciplinare di gara, il D.U.V.R.I. , la planimetria area di intervento e la modulistica e la documentazione complementare sono disponibili sul sito internet su indicato;
- le offerte vanno inviate e/o presentate a: Comune di Praiano – Via Umberto I - cap 84010 Praiano (Sa) – Settore Tecnico;

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) Descrizione.

II. 1.1) *Descrizione conferita all'appalto:* **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUGLI IMPIANTI ESISTENTI CON OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.**

II. 1. 2) *Tipo di appalto e luogo di esecuzione:* **Categoria 27 – Servizi di manutenzione e gestione impianto pubblica illuminazione - dell'allegato II B al Dlgs 163/06 ;**

II. 1. 3) *L'avviso riguarda:* **un appalto pubblico;**

II. 1.4) *Breve descrizione dell'appalto:* **effettuazione in concessione di servizio di illuminazione pubblica con realizzazione di interventi di efficienza energetica e di adeguamento normativo sugli impianti esistenti con l'opzione del finanziamento tramite terzi come evidenziati nel capitolato speciale d'appalto e tutti i servizi manutentivi e di gestione compreso il costo dell'energia elettrica e i rapporti con gli Enti Gestori stessi e tutti gli interventi di efficientamento per tutto il territorio comunale antropizzato come da planimetria a base di gara.**

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **660231310C;**

II. 1.5) CPV: **50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione pubblica;**

II.1.6) *L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici:* **no**

II. 1.7) *Divisioni in lotti:* **no;**

II. 1.8) *Ammissibilità varianti:* **no;**

II. 2) Quantitativo o entità dell'appalto



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



BANDO DI GARA

II. 2.1) *Quantitativo o entità dell'appalto*: Il valore dell'appalto è stimato in complessivi Euro 1.747.500,00 dei quali Euro 1.725.000,00 quale importo a base d'asta soggetto a ribasso ed Euro 22.500,00 per oneri di sicurezza specifici (DUVRI) non soggetti a ribasso d'asta.

II. 3) *Durata dell'appalto o termine di esecuzione*:

II. Anni 15 dal 01.07.2016 o comunque dall'effettivo inizio del servizio anche in pendenza della formale stipulazione del contratto .

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) *Condizioni relative all'appalto*:

III. 1.1) *Cauzioni e garanzie richieste*:

a) Per i concorrenti: cauzione provvisoria di Euro 34.950,00 pari al 2% del prezzo a base d'appalto per l'intero periodo, da prestare con le modalità di cui all'art. 9 punto 3 del disciplinare di gara;

Tale garanzia copre anche l'eventuale versamento della sanzione pecuniaria, pari ad Euro 9.500,00 per il caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive previste dall'art.38 comma 2 D.lgs. n.163/2006 nonché di ogni altra dichiarazione anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

b) Per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo di aggiudicazione, da costituirsi con le modalità del capitolato speciale d'appalto

c) polizza a copertura di tutti i danni relativi a rischi inerenti la gestione del servizio ai sensi del capitolato speciale d'appalto;

III. 1.2) *Principali modalità di finanziamento e pagamento*:

- il servizio è finanziato con apposito capitolo di bilancio in corso di istituzione.

- i pagamenti verranno effettuati con le modalità di cui all'art. 42 del capitolato speciale d'appalto;

III. 1.3) *Soggetti ammessi alla gara*:

potranno presentare offerta soggetti di cui all'art 34 del d lgs n 163 del 2006 ai sensi e nel rispetto degli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006;

III. 1.4) *Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto*: no

III. 2) *Condizioni di partecipazione*:

III. 2.1) *Situazione personale degli operatori*:

- iscrizione alla camera di Commercio, Registro Imprese, per oggetto di attività ricomprendente il servizio oggetto della gara;

- iscrizione, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004, se cooperativa o consorzio di cooperative, anche all'albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive;

III. 2.2) *Capacità economica e finanziaria*

2.2.1) dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

2.2.2) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 dal quale si rilevi un fatturato globale di impresa complessivo degli ultimi 5 (cinque) esercizi approvati, un fatturato globale d'impresa non inferiore ad Euro 4.368.750,00 (pari a 2,5 volte l'importo complessivo dell'Appalto) Iva esclusa;

2.2.3) dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi relativi a manutenzioni e gestione di impianti di pubblica illuminazione avvenuto nel corso degli ultimi tre esercizi finanziari(2012-2013-2014) di importo globale almeno pari a Euro 349.500,00 (pari a 3 tre volte il canone annuo posto a base di gara) IVA esclusa;

2.2.4) Certificazione società E.S.C.O. (Energy Service Company) con iscrizione al GME per la commercializzazione di TEE, con possesso di certificazioni relative ad interventi realizzati nel biennio 2013/2014 per almeno 1000 TEE. In caso di associazione di imprese tale requisito di qualificazione è soddisfatto mediante la dimostrazione del possesso della certificazione anche da parte di una sola impresa del raggruppamento;



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



BANDO DI GARA

III. 2.3) *Capacità tecnica:*

2.3.1) presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (2012-2013-2014) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi di manutenzione e gestione di impianti di pubblica illuminazione dal quale si rilevi almeno una prestazione di servizi di manutenzione e gestione di un impianto pubblico costituito da almeno 1618 punti luci, analogo a quello oggetto di gara e per un importo complessivo almeno pari a € 349.500,00;

2.3.2) Certificazione SOA per cat OG10 Classe I in relazione a lavori stimati. Nel caso di concorrente non stabilito in Italia, da certificazione equipollente al certificato SOA;

2.3.3) Certificazione di qualità dell'impresa UNI EN ISO 9001:2008 coerente con i servizi principali dell'appalto di : Gestione, manutenzione ed installazione di impianti di pubblica illuminazione e/o impianti elettrici in generale e/o impianti di distribuzione di energia elettrica;

2.3.4) Certificazione di qualità ISO 14001:2004 – sistema di gestione ambientale – coerente con i servizi di gestione, manutenzione ed installazione di impianti di pubblica illuminazione. In caso di associazione di imprese tale requisito di qualificazione è soddisfatto mediante la dimostrazione del possesso della certificazione anche da parte di una sola impresa del raggruppamento;

III. 2.4) *Appalti riservati: no*

III. 3) *Condizioni relative all'appalto dei servizi:*

III. 3.1) *La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no*

III.3.2) *le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: si.*

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1) *Tipo procedura:*

IV. 1.1) *Tipo procedura: procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 37, e 55, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.*

IV. 2) *Criteri di aggiudicazione:*

IV. 2.1) *Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa art 83 del D lgs 163/2006*

IV. 3) *Informazioni di carattere amministrativo:*

IV. 3.1) *Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no*

IV. 3.2) *Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione: gli atti di gara possono essere visionati e prelevati dal sito web del Comune all'indirizzo www.comune.praiano.sa.it nella sezione bandi avvisi gare e concorsi, i presenti documenti non verranno spediti né per posta ordinaria né posta elettronica, né inviati per telefax;*

IV. 3.3) *Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: giorno 03.05.2016, ore 12:00;*

IV. 3.4) *Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;*

IV. 3.5) *Modalità di apertura delle offerte: primo giorno 05.05.2016 , ore 10:00, luogo: Sala Consiglio Comunale, piano primo Casa Comunale, Via Umberto I° n.12;*

IV. 3.6) *Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si - rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno.*

I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V. 1) *Trattasi di appalto periodico: no*

V. 2) *Informazioni complementari:*

- **appalto indetto con determinazione a contrarre n.62 del 29.02.2016 (art. 55, comma 3. D.Lgs. n. 163/2006);**

- **sopralluogo obbligatorio ai sensi del Disciplinare di gara;**

- **verifica delle offerte anomale ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006, come da ultimo modificati con legge 3 agosto 2009, n. 102, articolo 4 quater;**

- **si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida;**



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



BANDO DI GARA

- obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti del servizio da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, D.Lgs. n. 163/2006);
 - obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre;
 - ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06, qualora in esito all'esperimento della procedura aperta, non sia stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando;
 - eventuali avvisi, anche relativi al calendario di gara, risposte a quesiti, posti per iscritto e ritenuti di interesse generale, e informazioni complementari ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.Lgs 163/2006, saranno inseriti nel profilo di committente: www.comune.praiano.sa.it nella sezione Bandi avvisi gare e concorsi sempre che siano stati presentati in tempo utile, le risposte a quesiti e le richieste di informazioni complementari saranno evase per iscritto almeno tre giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.
 - controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Salerno
 - Responsabile del Procedimento: Arch. Francesco Saverio Cannavale, Responsabile Settore Tecnico Comune di Praiano. – e-mail: lpp@comune.praiano.sa.it – Pec: lpp.praiano@asmepec.it
- Procedure di ricorso.**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania - Sezione provinciale di Salerno

Presentazione di ricorso:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il presente Bando sarà pubblicato:

- a) sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea;
- b) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- c) sull'Albo Pretorio del Comune di Praiano, in versione integrale;
- d) sul Sito internet del Comune di Praiano all'indirizzo www.comune.praiano.sa.it, in versione integrale;
- e) sul sito <https://www.serviziocontrattipubblici.it/> presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- f) ai sensi della L.R. n. 3/07 e s.m.i., sul B.U.R. Campania;
- g) per estratto, su n.2 quotidiani a tiratura nazionale: “La Notizia” e “Il Manifesto”;
- h) per estratto, n.2 quotidiani a diffusione locale (regionale/provinciale) nel luogo dove si eseguono i contratti: “Metropolis” e “Il Giornale”;

In applicazione dell'art. 34, comma 35, della Legge n. 221 del 17/12/2012, tutti gli oneri relativi a suddette pubblicazioni sono posti a carico degli aggiudicatari e dovranno essere rimborsati alla stazione appaltante entro 60 gg. dall'aggiudicazione stessa.

Praiano li 17/03/2016

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Francesco Saverio Cannavale