



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUGLI IMPIANTI, CON L’OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.

CIG: 660231310C

CUP: F93G15000150004

## RISPOSTE AI QUESITI – Agg. 18.04.2016

### - QUESITO N.1

“...sono state riscontrate delle incongruenze tra il Capitolato speciale d’appalto ed il Disciplinare di gara.

- L’Art.25 pag.24 del Capitolato Speciale spiega: <<Le ditte concorrenti dovranno presentare con l’offerta un **progetto preliminare**...>>, <<Entro 30 giorni dall’aggiudicazione l’impresa aggiudicataria dovrà procedere alla predisposizione del progetto definitivo...>>, << Entro 30 giorni dall’approvazione del progetto definitivo, l’impresa aggiudicataria dovrà procedere alla predisposizione del progetto esecutivo...>>.
- Pag.13 del Disciplinare descrive il contenuto della Busta B – Offerta tecnica in cui <<...devono essere contenuti, pena l’esclusione, i seguenti documenti: A) **Progetto definitivo** e B) Progetto gestionale e manutentivo>>.

*Pertanto non si evince in modo chiaro in cosa consiste l’offerta tecnica da presentare in fase di gara e le successive prestazioni affidate all’impresa”.*

### - RISPOSTA AL QUESITO N.1

Preso atto della richiesta in epigrafe richiamata, in atti al prot.2676 del 29.03.2016, lo scrivente, Arch. Francesco Saverio Cannavale, Responsabile del Settore Tecnico Comune e RUP nella procedura di appalto in parola, chiarisce quanto segue:

- le ditte concorrenti dovranno presentare con l’offerta tecnica un **progetto preliminare**;
- entro 30 giorni dall’aggiudicazione dell’appalto, l’impresa aggiudicataria dovrà procedere alla predisposizione del **progetto definitivo**;
- entro 30 giorni dall’approvazione del progetto definitivo, l’impresa aggiudicataria dovrà procedere alla predisposizione del **progetto esecutivo**.



### - QUESITO N.2

“....CHIEDO

Di voler fornire dati:

- ✓ *sul numero ed ubicazione dei quadri elettrici asserviti al servizio di pubblica illuminazione;*
- ✓ *sui costi e sui consumi energetici, possibilmente degli ultimi due anni anche a mezzo copia delle bollette energetiche...”*

### - QUESITO N.3

*premesse:*

- ✓ *che al punto 5, art.9 del disciplinare di gara viene chiesta attestazione SOA - OG10 e classe I°;*
- ✓ *che al punto 8 del medesimo articolo viene chiesto un fatturato globale, almeno di euro 4.368.750,00, un fatturato per servizi e/o lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria, almeno di euro 349.500,00, oltre all’elenco dei principali servizi svolti negli ultimi tre anni 2012/2013/2014 per complessivi 1126 punti luce serviti;*

*Ritenuto che vi siano oggettivi elementi di dubbio, in particolare :*

- ✓ *sulla contemporanea richiesta di SOA e del fatturato globale/importo dei servizi analoghi/ numero di punti luce già serviti;*



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



- ✓ sulla richiesta del fatturato globale degli ultimi cinque anni e di importo pari a 2,5 volte a quello complessivo in appalto;
- ✓ sulla richiesta di servizi analoghi degli ultimi tre anni e di importo pari a 3 volte al canone annuo in gara;
- ✓ sul triennio di riferimento 2012/13/14 al posto del 2013/14/15 (?);

## **- RISPOSTA AI QUESITI N.2-3**

Preso atto delle richieste in epigrafe richiamate, inoltrate a mezzo pec del 18.04.2016 ed in atti ai prott.3346-3347 del 18.04.2016, lo scrivente, Arch. Francesco Saverio Cannavale, Responsabile del Settore Tecnico Comune e RUP nella procedura di appalto in parola, chiarisce quanto segue:

- la ditta ha espletato in data 14.04.2016 il previsto sopralluogo tecnico e preso visione degli elaborati di gara e pertanto ha avuto contezza circa il numero e l'ubicazione dei quadri elettrici asserviti al servizio di pubblica illuminazione. In ogni caso i quadri elettrici asserviti al servizio di pubblica illuminazione sono numero 7;
- dal quadro economico posto a base di gara emerge che la spesa energetica (costi e consumi energetici) è stimata in €uro 80.000,00;
- la ditta partecipante deve possedere tra l'altro la qualificazione SOA - OG10 e classe 1° per l'esecuzione dei lavori manutentivi all'impianto di pubblica illuminazione, ai fini della capacità tecnica, ed il chiesto fatturato globale/importo dei servizi analoghi/ numero, ai fini della capacità economica e finanziaria. In particolare, ai fini della capacità economica e finanziaria, il bando tra l'altro richiede:
  - a) un fatturato globale di impresa complessivo degli ultimi 5 (cinque) esercizi approvati non inferiore ad €uro 4.368.750,00 (pari a 2,5 volte l'importo complessivo dell'Appalto) Iva esclusa;
  - b) fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi relativi a manutenzioni e gestione di impianti di pubblica illuminazione avvenuto nel corso degli ultimi tre esercizi finanziari (**triennio di riferimento 2013-2014-2015** – per mero refuso il bando riporta il triennio 2012-2013-2014) di importo globale almeno pari a €uro 349.500,00 (pari a 3 tre volte il canone annuo posto a base di gara) IVA esclusa;