



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



Praiano, li 19.05.2016

**OGGETTO:** "Realizzazione di nuovi loculi ed ossari all'interno del Cimitero Comunale"

Project financing - art.153 comma 19, del D.Lgs. n.163/2006 (oggi art.183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016).

## VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE EX ART. 14-BIS COMMA 1-BIS DELLA L.241/90 E S.I.M.

### SECONDA RIUNIONE

SEDE	DATA	ORA DI INIZIO
Comune di Praiano, via Umberto I n.12 – 84100 Praiano (SA)	19.05.2016	11:00

AMMINISTRAZIONE INDICEDENTE	DATA E NUMERO DI INDIZIONE
Comune di Praiano	03.05.2016 – prot.3834

#### PREMESSO CHE:

- Con nota assunta al protocollo comunale n.10942 del 23.12.2015, la società Parlato Costruzioni srl, con sede in Castellammare di Stabia (NA), Piazza Umberto n.16, ha trasmesso, ai sensi dell'art.153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., una proposta di finanza di progetto finalizzata alla concessione per la realizzazione di nuovi loculi ed ossari all'interno del Cimitero Comunale;
- La proposta, composta dal progetto preliminare, dalla bozza di convenzione, dal piano economico-finanziario asseverato e corredata dalle dichiarazioni e garanzie richieste dalla legge, ha ad oggetto la progettazione definitiva/esecutiva inerente la realizzazione, in concessione, di nuovi loculi ed ossari all'interno del Cimitero Comunale, i cui elaborati risultano in tal modo articolati:
  - A1: Inquadramento;
  - A2: Rilievo – Piante-Sezioni-Prospetto;
  - A3: Progetto – Piante-Sezioni-Prospetto;
  - A4: Fotoinserimenti;
  - R1: Relazione Tecnico Descrittiva;
  - R2: Studio di Prefattibilità Ambientale;
  - R3: Capitolato Prestazionale;
  - R4: Prime Indicazioni Sicurezza;
  - R5: Sommario di Spesa e QTE;
  - Bozza di Convenzione;
  - Piano Economico Finanziario Asseverato;
- Il comma 19, del citato art.153, D.lgs. 163/2006 s.i.m. (oggi art.183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016), prevede che le amministrazioni debbano valutare il pubblico interesse delle proposte pervenute entro tre mesi e, ove ravvisino detto interesse, inserirle nella programmazione triennale delle opere pubbliche;



**Comune di Praiano**  
**Provincia di Salerno**



**Costa d'Amalfi**  
**“ANTICA PLAGIANUM”**

- Con deliberazione di C.C. n°11 del 15.02.2016 l'Amministrazione ha approvato la proposta su descritta, valutando positivamente il Pubblico Interesse della stessa;
- Il Responsabile del Settore Tecnico ha elaborato relazione istruttoria prot.3009 del 06.04.2016 valutando la proposta compatibile con le vigenti NTA del P.R.G.;
- Il Responsabile del Procedimento Paesaggistico/Ambientale, in data 11.04.2016 prot.3158 ha elaborato relazione illustrativa ex art.146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004 valutando l'intervento compatibile ai fini del rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;
- L'art.14-bis, comma 1-bis, della L. 241/90 s.m.i. prevede, in relazione alle procedure di cui all'articolo 153 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 (oggi art.183 del D.Lgs. 50/2016), l'obbligatorietà della conferenza dei servizi preliminare che deve esprimersi sulla base del progetto preliminare quando lo stesso sia posto a base di gara;
- A mente del comma 2 del sopracitato art.14bis della L. 241/90 s.m.i., nelle procedure di realizzazione di opere pubbliche e di interesse pubblico, la conferenza di servizi preliminare si esprime sul progetto preliminare al fine di indicare quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

**RIFERITO CHE:**

- Il Comune di Praiano, con avviso del 12.04.2016, prot. n.3169, anticipato a mezzo pec del 12.04.2016, ha convocato la Conferenza di Servizi preliminare per il giorno 28.04.2016, invitando a partecipare alla Conferenza le Amministrazioni pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta, per l'esame dell'istanza presentata;
- Con successiva nota prot.3170 del 12.04.2016 è stata trasmessa alle Amministrazioni invitate copia degli elaborati del progetto preliminare, unitamente all'avviso di indizione prot. n.3169 del 12.04.2016;
- Durante il periodo di pubblicazione dell'avviso di conferenza non sono pervenute osservazioni da parte di privati;
- Con verbale del 28.04.2016, a cui si rimanda integralmente, il Presidente della conferenza, nel constatare l'assenza degli Enti invitati e che gli stessi non hanno fatto pervenire note in merito al procedimento in essere, deciso di rinviare i lavori ad una successiva riunione di conferenza di servizi in sede preliminare da convocare secondo i termini di legge;

**CONSIDERATO CHE:**

- Codesta Amministrazione Procedente, con avviso del 03.05.2016, prot. n. 3834, in pari data (03.05.2016) trasmesso a mezzo pec, ha convocato, in seconda seduta, la Conferenza di Servizi preliminare per il giorno 19.05.2016, invitando a partecipare alla Conferenza le Amministrazioni pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta, per l'esame dell'istanza presentata;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO, SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE**

il giorno 19.05.2016, alle ore 11:30, in Praiano (SA) presso la sede del Comune, alla via Umberto I n.12, si tiene la odierna seduta di Conferenza di Servizi Preliminare, presieduta dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Praiano/RUP, arch. Francesco Saverio Cannavale.

E' stato richiesto al geom. Massimiliano Castellano, Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP. – Manutentivo del Comune di Praiano di questo Settore di verbalizzare.



## **Comune di Praiano Provincia di Salerno**



### **Costa d'Amalfi “ANTICA PLAGIANUM”**

Il Presidente da atto che è presente in rappresentanza dell'ASL Salerno il dott. Antonio Cavaliere ed ad contempo constata l'assenza degli ulteriori Enti invitati (Soprintendenza BAP per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino ed Ente Parco Regionale Dei Monti Lattari) dando atto che gli stessi non hanno fatto pervenire note in merito al procedimento in essere.

Il dott. Antonio Cavaliere, per l'ASL Salerno, in riferimento al procedimento di cui trattasi, esprime in sede di conferenza preliminare il seguente parere: *“La scelta di implementare il sistema di seppellimento attraverso la costruzione di loculi, ai fini di risolvere la problematica connessa con la carenza di spazi, crea sempre disagio allo scrivente Ufficio, per le seguenti motivazioni:*

- 1. Spesso la costruzione dei loculi sottrae spazio destinato a campo per l'inumazione e a quello per gli indecomposti;*
- 2. Il periodo concessorio (99 anni) determina, nei fatti, la coincidenza dell'estumulazione ordinaria con tale termine, con conseguente blocco del turnover e saturazione della disponibilità. Il problema della carenza di posti si ripropone, dunque, periodicamente e con spazi a disposizione sempre più ridotti;*
- 3. L'inumazione, di contro, nell'arco temporale massimo di dieci anni, permette di avere a disposizione sempre dei posti, laddove, per particolari condizioni, tale termine non possa addirittura essere ridotto, secondo quanto previsto, nelle modalità dettate dalla Delibera di Giunta regionale n. 1948 del 23 maggio 2003;*
- 4. Considerato l'impegno per poter accedere alla concessione, specie nell'attuale periodo di contingenza economica, potrebbe risorgere un meccanismo culturale di differenziazione tra i più ed i meno abbienti, con ricadute sociali che tale fatto comporterebbe.*

*Questa debita premessa risulta valida per tutti i Comuni del Distretto*

*Nello specifico della progettazione, oggetto della presente Conferenza di Servizi, considerato che :*

- la zona interessata dall'intervento ricade all'interno dell'attuale cimitero in adiacenza al muro di contenimento dello stesso, non sottraendo, quindi, spazio agli attuali campi di inumazione;*
- le caratteristiche costruttive dei loculi e degli ossari sono rispondenti a quanto previsto, dall'art.76 del D.P.R. n. 285/90 e dalla Circolare del Ministero della Sanità n. 24 del 24 giugno 1993;*

**si esprime parere favorevole alla progettazione esibita.**

*Si consiglia, in ogni caso, che l'Amministrazione Comunale adotti il Piano Regolatore Cimiteriale, così come previsto anche all'art. 21 del vigente Regolamento comunale”.*

Il Presidente prende atto del parere favorevole reso in sede di conferenza di servizi dal dott. Antonio Cavaliere, per l'ASL Salerno.

Attesa l'assenza degli ulteriori Enti invitati (Soprintendenza BAP per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino e Parco Regionale Dei Monti Lattari) e considerato che gli stessi non hanno fatto pervenire note in merito al procedimento in essere, il Presidente, visto il disposto combinato dall'art.14-ter, comma 3-bis e comma 7, della legge 241/1990 s.i.m. che disciplina il meccanismo del silenzio-assenso in caso di inerzia del rappresentante che, all'esito della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione di appartenenza. A tal fine, la riforma del 2010 ha esteso il meccanismo del silenzio-assenso alle amministrazioni preposte alla tutela di interessi sensibili (e tra essi quelli inerenti il paesaggio e l'ambiente) con l'esclusione dei provvedimenti di VIA, VAS e AIA (esulanti il procedimento de quo), per i quali continua ad essere necessaria una determinazione esplicita, intende, di fatto, **acquisiti per silenzio-assenso i pareri favorevoli** della Soprintendenza BAP per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino e del Parco Regionale Dei Monti Lattari.



**Comune di Praiano**  
**Provincia di Salerno**



**Costa d'Amalfi**  
**“ANTICA PLAGIANUM”**

Il Presidente, nel ringraziare l'Ente intervenuto, alle ore 12:00 **dichiara conclusa con esito favorevole** la conferenza di servizi preliminare afferente la “Realizzazione di nuovi loculi ed ossari all'interno del Cimitero Comunale” di cui al Project financing - art.153 comma 19, del D.Lgs. n.163\2006 (oggi art.183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016)

Il presente verbale viene trasmesso, a mezzo pec, agli Enti interessati non intervenuti nonché pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Praiano e sul sito web comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'ASL Salerno  
(f.to) Dott. Antonio Cavaliere

Il Presidente  
(f.to) Arch. Francesco Saverio Cannavale

Il Segretario verbalizzante  
(f.to) Geom. Massimiliano Castellano