

# Comune di Praiano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 37</b> del Reg.  <b>Data 7.3.2012</b>	<b>OGGETTO:</b> Bilancio di Previsione 2012 – Determinazione dell'imposta di soggiorno per l'anno 2012.	
---------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

L'anno **duemiladodici** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei Sig.:

	PRESENTI	ASSENTI
<b>GIOVANNI DI MARTINO - SINDACO</b>	SI	
<b>RAFFAELE CUCCURULLO - ASSESSORE</b>	SI	
<b>GENNARO RUOCCO - ASSESSORE</b>	SI	
<b>GIUSEPPE IRACE - ASSESSORE</b>	SI	

Assenti :

Partecipa il Segretario comunale signor Dott . Vincenzo Galano.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000;

**PREMESSO** che il D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, pubblicato sulla G.U. n. 67 del 23/03/2011, avente ad oggetto "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", all'art. 4 ha previsto, per i comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni ed i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, la possibilità di istituire un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio;

**RILEVATO** che l'art.4, comma 3 del D.Lgs.23/2011 stabilisce che con regolamento – da adottarsi ai sensi dell'art.17, comma 1, della legge 400/1988 – *“è stata dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno. In conformità con quanto stabilito nel predetto regolamento, i comuni, con proprio regolamento, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo e di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. Nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale nel termine di 60 giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs.23/2011 (decorrenti dal 7 aprile 2011), i comuni possono comunque adottare gli atti previsti”*;

**PRESO ATTO** che il previsto regolamento non è stato emanato entro i termini previsti e che l'amministrazione Comunale con deliberazione di C.C. n.19 del 30.06.2011 ha provveduto ad istituire l'imposta di soggiorno e ad approvare il relativo regolamento;

**CONSIDERATO** che successiva deliberazione di C.C. n.22 del 14.07.2011 l'applicazione dell'imposta di soggiorno è stata differita al 01.12.2011;

**RITENUTO** che l'applicazione dell'imposta in parola possa rappresentare un'interessante opportunità volta ad accrescere la promozione e la valorizzazione ai fini turistici del nostro paese mediante la conservazione ed il miglioramento del patrimonio ambientale ed artistico e l'organizzazione di eventi culturali;

**RITENUTO**, in un'ottica di reciproca collaborazione, stabilire un confronto con i titolari delle strutture alberghiere ed extra-alberghiere presenti sul territorio al fine concordare termini e modalità applicative;

**VISTA** la nota prot.n.2288 del 27.02.2012 con la quale L'Associazione Praiano Soul con sede in Praiano alla via Cella formula e trasmette proposta operativa ai fini dell'applicazione dell'imposta di soggiorno per l'anno 2012;

**RITENUTO** di valutare positivamente detta proposta e di stabilire di applicare l'imposta per le attività alberghiere in rapporto alla classificazione e per quelle extralberghiere, graduando la stessa per categorie con riferimento ai prezzi dei soggiorni settimanali, comunicati dagli operatori, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 17/2001;

**RITENUTO** di poter accogliere tale proposta in ordine alla rideterminazione delle tariffe (tariffa x giorno x persona) che vengono di seguito indicate:

€ 2,50	Alberghi 5 stelle	
€ 2,00	Alberghi 4 stelle	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.1*
€ 1,50	Alberghi 3 stelle	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.2*
€ 1,00	Alberghi 2 e 1 stella	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.3°

\*Cat. 1 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, oltre € 2.501,00)

\*Cat. 2 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, da € 1.501,00 a € 2.500,00)

\*Cat. 3 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, fino a € 1.500,00)

N.B. Nel caso di soggiorno inferiore o superiore alla settimana l'imposta di soggiorno è dovuta in maniera proporzionale, sempre in riferimento alla categoria come sopra individuate.

**CONSIDERATO CHE** con decreto Ministero dell'Interno del 29.12.2011 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali è stato differito al 31.03.2012;

**CONSIDERATO** che con successivo decreto il suddetto termine è stato ulteriormente prorogato al 30.06.2012;

**VISTO** l'art.1 comma 169 della legge 27.12.2006, n.296 che dispone: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione, entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

**DATO** atto che la previsione in entrata rinveniente dall'applicazione dell'imposta di soggiorno sarà determinata sulla base di una stima relativa le presenze medie dell'ultimo triennio e/o dai dati eventualmente diversamente accertati e sarà inserita nel bilancio di previsione 2012 e pluriennale 2012/2014;

**RITENUTO** tra l'altro indispensabile provvedere a dotarsi di apposito software per la gestione dell'imposta di soggiorno che parta dal caricamento delle strutture, delle tariffe passando attraverso l'attività di verifica delle presse e degli incassi effettuati;

**VISTO** IL D.lgs.267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

**ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presente deliberazione da parte del responsabile Dott.ssa Vincenza Lauretano;

A voti unanimi

#### DELIBERA

1. **DI DETERMINARE** le tariffe relative l'imposta di soggiorno, per l'esercizio finanziario 2012, per ogni pernottamento e per persona, nelle seguenti misure:

€ 2,50	Alberghi 5 stelle	
€ 2,00	Alberghi 4 stelle	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.1*
€ 1,50	Alberghi 3 stelle	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.2*
€ 1,00	Alberghi 2 e 1 stella	Case vacanze, b&b, affittacamere di cat.3°

\*Cat. 1 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, oltre € 2.501,00)

\*Cat. 2 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, da € 1.501,00 a € 2.500,00)

\*Cat. 3 (prezzo di locazione turistica settimanale, comunicato all'ufficio commercio, fino a € 1.500,00)

N.B. Nel caso di soggiorno inferiore o superiore alla settimana l'imposta di soggiorno è dovuta in maniera proporzionale, sempre in riferimento alla categoria come sopra individuate.

2. **DI DARE ATTO** che tale deliberazione sarà allegata alla deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2012 e che le tariffe approvate con il seguente atto entreranno in vigore a partire dal 01.01.2012;
3. **DI DEMANDARE** al Settore Finanziario l'organizzazione e la gestione delle diverse fasi di applicazione dell'imposta ivi compresa l'acquisizione del software di gestione, le modifiche regolamentari ed ogni adempimento consequenziale;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 D.Lgs.267/2000.

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
*Giovanni Di Martino*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Vincenzo GALANO*

---

Prot. n.2742

Lì, 08/03/2012

- ❑ Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line per quindici giorni consecutivi.
- ❑ Oggi stesso viene comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Vincenzo Galano

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione,

-è stata affissa all'Albo Pretorio On Line per quindici giorni consecutivi dal\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

-è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_;

- ❑ - perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. n.267/2000;
- ❑ - perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del T.U.E.L. n.267/2000.

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Vincenzo Galano