



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



SETTORE TECNICO Servizio Demanio Marittimo

Prot.0002817 del 01.04.2015

LOCALITA' MARINA DI PRAIA

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI (ai sensi degli artt. 57 c. 6 e 125 c. 11 del decreto legislativo 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.)

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, con Delibera di Giunta Comunale n.36/2015, ad oggetto: “*Servizi di carattere stagionale in località Marina di Praia. Atto di indirizzo per la gestione estiva periodo 2015/2017. Bilancio di Previsione 2015. Determinazione diritti di stazionamento imbarcazioni e natanti, doccia con sistema a gettoniera*” cui si rimanda integralmente, ha fornito atto di indirizzo al Responsabile del Ufficio Tecnico finalizzato all'affidamento, per anni 2 (*due*), comprendenti gli anni 2015 (periodo 01.06.2015 – 30.09.2015) – e 2016 (periodo 30.05.2016 – 02.10.2016), del servizio di gestione del pontile galleggiante con relativa passerella e delle barriere antinquinamento, affidamento del servizio straordinario di spazzamento, pulizia, raccolta rifiuti e svuotamento cestini, affidamento del servizio di custodia, sorveglianza e pulizia bagni pubblici siti all'interno del locale comunale Gabella, per un importo complessivo di Euro 40.000,00 (*dicasi quarantamila/00*) – pari ad Euro 20.000,00 (*dicasi ventimila/00*) annui – compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;
- è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.49 del 28.2.2015, il testo del decreto legge n.192/2014 coordinato con la legge di conversione 27.2.2015, n.11 (cd. Decreto Milleproroghe), per il quale la nuova disciplina per la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione, si applicherà dal 1° settembre 2015.

Tanto premesso, il Comune di Praiano, secondo le disposizioni dell'art. 57 c. 6 e dell'art. 125 c. 11 del d.lgs. 163/2006, intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi in premessa citati.

Nello specifico l'appalto riguarderà **in località Marina di Praia:**

Affidamento del servizio di gestione del pontile galleggiante con relativa passerella	Il servizio prevede il trasporto del pontile e della passerella dall'attuale sito di deposito alla località Marina di Praia, installazione presso la località Marina di Praia, ivi compresa la fornitura di quanto all'uopo necessario (manufatti sommersi, catene, cime, ecc...), guardiania del pontile e della passerella nello specchio acqueo in concessione relativamente ai periodi di durata dell'appalto, smontaggio del pontile e della passerella e trasporto dello stesso in un sito di stoccaggio, il tutto a cura e spese dell'aggiudicatario, manutenzione ordinaria dello stesso. Inoltre il servizio prevede il montaggio, smontaggio e custodia scaletta per bagnanti.
Affidamento del servizio di gestione delle barriere antinquinamento	Il servizio prevede il trasporto dal cantiere sito Scafati (Sa) alla Marina di Praia, installazione nello specchio acqueo antistante la spiaggia e dinanzi la banchina Marina di Praia – ivi compreso la fornitura di quanto all'uopo necessario (manufatti sommersi, catene, cime, ecc.), guardiania in caso di avverse condizioni meteo marine relativamente ai periodi di durata dell'appalto, smontaggio delle barriere antinquinamento, trasporto delle stesse presso cantiere indicato dall'Amministrazione per il rimessaggio invernale.
Affidamento del servizio straordinario di spazzamento, pulizia, raccolta rifiuti e svuotamento cestini	Il servizio prevede lo spazzamento e la rimozione dei rifiuti lungo via Terramare, Praia e A. Pane nei tratti compresi tra la Piazza e il locale “Africana” e la S.S. 163 e il ristorante “Il Pirata”, nella piazza principale relativamente alle aree

	<p>non in concessione, sull'area sovrastante il Vallone, nella spiaggia libera ricadente nel territorio di Furore, lungo le scale di accesso all'area Marina di Praia. Il servizio dovrà essere svolto durante il periodo dell'appalto nelle seguenti fasce orarie: 05.00-10.00 e 17.00-20.00 di tutti i giorni feriali e festivi. Il Responsabile del Servizio si riserva la facoltà di derogare ai suddetti orari, a seconda di sopravvenute esigenze dell'Amministrazione, facendo effettuare il servizio, se necessario, anche in orario notturno.</p> <p>La ditta aggiudicataria dovrà inoltre provvedere allo svuotamento giornaliero dei cestini getta carta presenti sulle aree. Il servizio dovrà prevedere la rimozione delle buste presenti nei cestini e il successivo riposizionamento di nuove buste negli stessi cestini. Le buste saranno a carico dell'impresa aggiudicataria. I rifiuti opportunamente differenziati dovranno essere conferiti presso il sito di deposito temporaneo posto lungo la Strada Provinciale.</p>
<p>Sorveglianza e pulizia bagni pubblici siti all'interno del locale comunale Gabella con inclusi interventi manutentivi finalizzati alla piena efficienza degli stessi</p>	<p>L'Impresa aggiudicataria della gara si impegna a garantire, con mezzi, materiali, attrezzature e personale necessario, l'espletamento del sotto riportato servizio. La pulizia del bagno avverrà nelle giornate feriali e festive e consisterà, durante i periodi dell'appalto, in: apertura e chiusura dei bagni, assicurando che nelle ore di chiusura siano chiuse tutte le porte e finestre in modo da impedire intrusioni e danneggiamenti; spazzamento dei pavimenti; lavaggio, con idonei detersivi, dei pavimenti e rivestimenti con conseguente asciugatura degli stessi; pulizia e disinfezione di tutti gli apparecchi igienico-sanitari e relativa rubinetteria; spolverature di tutte le pareti e solai dei locali; spolveratura degli apparecchi illuminanti; pulizia di porte e finestre, con o senza vetri, sia interne che esterne; disinfezione mensile di tutti gli ambienti contro virus, spore, funghi, batteri, microrganismi, insetti, ecc.; quant'altro non espressamente previsto ma comunque necessario a garantire la piena efficienza ed igiene del servizio della struttura. La ditta aggiudicataria deve fornire, a sua totale cura e spese: la completa attrezzatura e tutto ciò che si rende necessario per la buona esecuzione del servizio (scope, secchi, scale, guanti, ecc.); il materiale necessario per la pulizia; sapone liquido; carta igienica; carta asciugante; sacchetti per la raccolta rifiuti; disinfettanti; materiale minuto per la piccola manutenzione ordinaria (viti, guarnizioni, raccorderai, ecc.); attrezzi per la piccola manutenzione (giraviti, forbici, pinze, tenaglie, scala, ecc.); quant'altro non espressamente previsto ma comunque necessario perché atto a garantire la piena efficienza dei bagni. L'orario di apertura al pubblico dei bagni pubblici sarà 10.00 – 18.00, con facoltà da parte del Comune di richiedere servizi aggiuntivi in occasione di eventi e manifestazioni, senza che il concessionario possa richiedere compensi aggiuntivi.</p>

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per l'ente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva indizione della gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Praiano, Via Umberto I n. 9 – 84010 Praiano (SA).

Struttura Comunale Competente: Settore Tecnico – Servizio Demanio Marittimo.

telefono: 089/8131919 telefax: 089/8131912

Pec: llpp.praiano@asmepec.it

2. OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Praiano intende affidare, in località Marina di Praia, l'appalto inerente **“l'affidamento del servizio di gestione del pontile galleggiante con relativa passerella e delle barriere antinquinamento, affidamento del servizio straordinario di spazzamento, pulizia, raccolta rifiuti e svuotamento cestini, affidamento del servizio di custodia, sorveglianza e pulizia bagni pubblici siti all'interno del locale comunale Gabella”**.

Importo complessivo dell'appalto Euro 40.000,00 (*dicasi quarantamila/00*) – pari ad Euro 20.000,00 (*dicasi ventimila/00*) annui – compreso oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge.

3. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 c. 6 e dell'art. 125 comma 11 del d.lgs. 163/2006, con lettera di invito rivolta a tutti i soggetti idonei che presenteranno istanza di manifestazione di interesse.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del d.lgs. n.163/2006 s.i.m..

5. MODALITA' E DATA DELLA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli Operatori Economici che desiderano far pervenire la propria manifestazione di interesse ad essere invitate alla procedura di selezione, **pena l'inammissibilità dell'istanza**, dovranno far pervenire, a mano o a mezzo raccomandata A.R., entro il termine delle **ore 12,00 del giorno 24.04.2015** all'ufficio protocollo del Comune di Praiano (SA), Via Umberto I n. 12 - 84010 Praiano (SA), il plico chiuso contenente l'istanza di partecipazione e la dichiarazione sul possesso dei requisiti ai sensi del d.p.r. 445/2000 (Allegato A), sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“Affidamento del servizio di gestione del pontile galleggiante con relativa passerella e delle barriere antinquinamento, affidamento del servizio straordinario di spazzamento, pulizia, raccolta rifiuti e svuotamento cestini, affidamento del servizio di custodia, sorveglianza e pulizia bagni pubblici siti all'interno del locale comunale Gabella, in località Marina di Praia”**.

La manifestazione di interesse può altresì essere inviata via pec, sempre entro il termine e l'ora sopraindicati, al seguente indirizzo: protocollo.praiano@asmepec.it

Le manifestazioni di interesse, redatte preferibilmente in conformità all'allegato A del presente avviso, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa e dovrà essere unita copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore, **pena l'inammissibilità dell'istanza**. l'impresa interessata dovrà dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui sopra.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

Gli Operatori Economici saranno iscritti nell'elenco in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'istanza. La corrispondenza tra denominazione della ditta e numero attribuito non verrà divulgata. Le imprese che eventualmente abbiano già presentato domanda prima della pubblicazione del presente avviso, dovranno ripresentarla nel rispetto delle modalità e disposizioni contenute nel presente avviso.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute del d.lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse a procedura di affidamento dei lavori.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ufficio lavori pubblici nel seguente orario: martedì, giovedì dalle 10:00 alle 12:00, giovedì dalle 16,00 alle 18,00.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del comune di Praiano e all'Albo Pretorio dell'Ente.

Praiano (SA), 01.04.2015

IL R.U.P.

(f.to) Arch. Francesco Saverio Cannavale