



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



## SETTORE TECNICO

Servizio LL.PP. – Tecnico Manutentivo

### DISCIPLINARE DI GARA

**P.O.R. Campania 2000-2006 - P. I. Portualità Turistica. Realizzazione di un approdo stagionale in località "Cala Gavitella" e riqualificazione dell'area.**

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I concorrenti, **pena l'esclusione** dalla gara, devono presentare all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante un plico idoneamente controfirmato, sigillato - in modo che siano evidenti segni di effrazione -, su tutti i lembi di chiusura anche quelli preincollati (lateralmente, superiori o inferiori), recante all'esterno la seguente dicitura **"GARA D'APPALTO DEL GIORNO 28/12/2006, RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN APPRODO STAGIONALE IN LOCALITÀ "CALA GAVITELLA" E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA.**

**IL PLICO DOVRÀ PERVENIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 27/12/2006 ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DELLA STAZIONE APPALTANTE.**

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Il plico deve contenere all'interno, a pena l'esclusione dalla gara, tre buste, a loro volta sigillate (**pena l'esclusione**) su tutti i lembi di chiusura anche quelli preincollati (lateralmente, superiori o inferiori), recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"**, **"B - Offerta Tecnica"**, **"C - Offerta Economica + Analisi e Giustificazioni"**.

#### **BUSTA "A – Documentazione"**

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- 1. domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;
- 2. attestato di sopralluogo in originale rilasciato dal Responsabile del Procedimento, o da persona da questi delegata; i sopralluoghi potranno essere effettuati unicamente nei giorni 19/20/21 dicembre 2006 con riunione alle ore 10:00 presso la sala consiliare del Comune di Praiano (non sono previste ulteriori giornate di sopralluogo);**
- 3. certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti** in corso di validità, in originale o copia autentica ovvero autocertificazione, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso e da quest'ultimo firmato, per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75 - comma 1, lettere b) e e) - del DPR n.554/99 e successive modificazioni;
- 4. attestazione di versamento** della contribuzione nella misura indicata non inferiore ad €80,00 (diconsi € OTTANTA), da effettuarsi sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "Aut.



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



Contr. Pubbl. Via Ripetta , 246 - 00186 Roma. Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto bancario, sono : ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y".

Le Imprese "cooptate ", di cui all'art. 95 - 4° comma - del DPR 554/99, dovranno, altresì, produrre una **dichiarazione d'impegno** ad eseguire i lavori entro il limite massimo del 20 per cento dell'importo complessivo posto a base di gara, che dovrà essere inserita nella busta;

5. **attestazione** (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie devono essere attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

**Qualora l'offerta contenga la proposta di una soluzione progettuale migliorativa rispetto al progetto esecutivo posta a base di gara, il concorrente in possesso di adeguata qualificazione per la sola costruzione, dovrà avvalersi obbligatoriamente di un progettista qualificato nella progettazione, in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.L.vo 163/2006 e s.m.L, individuato nella domanda di partecipazione o eventualmente già associato, in possesso dei requisiti progettuali relativi alle categorie di lavori di cui al punto 8) del bando di gara. In ogni caso i concorrenti temporaneamente riuniti, dovranno dichiarare dettagliatamente la composizione del raggruppamento.**

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui sopra, siano sottoscritte da un procuratore, dovrà essere, altresì, allegata la relativa procura.

Le Imprese "cooptate", di cui all'art. 95 - 4° comma - del DPR 554/99, dovranno presentare il Certificato rilasciato da una SOA, attestante la qualificazione anche se per categorie e importi diversi da quelli richiesti dal presente bando.

*Per le Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea - non stabiliti in Italia — si applicano le disposizioni previste all'art.3 ~ comma 7 - del D.P.R. 25.01.2000, n. 34.*

6. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore assumendosene la piena responsabilità dichiara, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti, così come previsto dall'art. 38 del D.Lvo 163/2006, dichiarando specificamente, **a pena di esclusione**, che non rientrano tra i soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'[articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18](#); l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'[articolo 178 del codice penale](#) e dell'[articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale](#);

- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'[articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55](#);
  - e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
  - g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - j) che non presentino la certificazione di cui all'[articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68](#), salvo il disposto del comma 2;
  - k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'[articolo 9, comma 2, lettera c\), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231](#) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- (N.B. Le dichiarazioni di cui ai punti a) b) e e), sopra riportate deve essere specificata, al riguardo, la posizione dei seguenti soggetti: 1) il titolare dell'impresa, se trattasi di impresa individuale, 2) ciascuno dei soci, se trattasi di società in nome collettivo, 3) i soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice, 4) gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per ogni altro tipo di società o consorzio, 5) i direttori tecnici in tutti i casi precedenti, 6) i procuratori che rappresentino l'impresa in tutti i casi precedenti. La dichiarazione resa dal Legale Rappresentante dell'impresa, se coinvolge posizioni di altre persone diverse dal dichiarante, dovrà tassativamente recare la specifica affermazione di "non essere a conoscenza" del verificarsi degli eventi descritti nel presente punto a carico dei soggetti sopra riportati e nominativamente indicati)*
- l) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla sua esecuzione;
  - m) dichiara di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici del progetto esecutivo;
  - n) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione e degli obblighi e degli oneri concernenti le disposizioni in materia di sicurezza, d'assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



- o) attesta di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano influire o avere influito sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- p) attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dei lavori;
- q) attesta di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta della condizione di insularità del luogo di intervento;
- r) indica a quale numero di fax va inviata, ai sensi dei DPR n. 513/97 e n. 403/98, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48) del D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- s) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- t) **nel caso di concorrenti con più di 15 dipendenti)**
  - o dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili;
  - o dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere a cottimo trattandosi di lavori di cui all'articolo 1 della legge 46/90;

7. **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

8. **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):**

mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

9. quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria polizza originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 7. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine stabilito dal bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, secondo le condizioni generali previste nello schema tipo 1.1 di cui al D. M. 123/2004;

10. dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una fideiussione assicurativa, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a sei mesi dopo la data di collaudo;

11. certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti in corso di validità, in originale o copia autentica ovvero autocertificazione, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso e da quest'ultimo firmato, per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75 - comma 1, lettere b) e e) - del DPR n.554/99 e successive modificazioni;

12. attestazione di versamento della contribuzione nella misura indicata non inferiore ad €80,00 (dicansi € OTTANTA), da effettuarsi sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "Aut. Contr.



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



Pubb. Via Ripetta , 246 - 00186 Roma. Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto bancario, sono : ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y".

13. certificazione di cui all'art.17 della legge n. 68/99 da cui risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge.

**14. indica il numero di fax da utilizzare per eventuali comunicazioni.**

Le dichiarazioni di cui ai punti 3), 4), 5) e 6) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 17, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 34/2000 indicati alla lettera a) del punto 3) dovrà essere resa anche dai soggetti indicati dal suddetto articolo 17, comma 3, del D.P.R. 34/2000.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

## **BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"**

Nella busta " B " Offerta Tecnica devono essere contenuti, i seguenti documenti:

**(facoltativo, qualora si intenda effettuare una variazione migliorativa al progetto esecutivo)**

- 1) N. 1 tavola formato A3 rappresentante il quadro di unione degli elaborati grafici di cui al punto seguente :

Tavole formato A3 che illustrino i dettagli significativi della proposta tecnica migliorativa inclusa la rappresentazione delle fasi esecutive;

**(in tutti i casi a pena di esclusione)**

- 2) Relazione tecnica nella quale, in modo chiaro, siano evidenziati i vantaggi dell'amministrazione appaltante in ordine ai seguenti elementi :

- tempi di esecuzione con cronoprogramma dettagliato inclusi tempi di progettazione
- costi inferiori di manutenzione
- tipologia, qualità e maggiore durabilità dei materiali impiegati
- costi di realizzazione dell'intervento
- altri elementi ritenuti utili dal concorrente.

**(in tutti i casi a pena di esclusione)**

- 3) Elaborati grafici e descrittivi delle macro-fasi di cantiere atte a dimostrare la compatibilità con le condizioni operative dello Scalo.

Il concorrente dovrà altresì predisporre, per la sola parte relativa alle varianti proposte un **capitolato tecnico** ad integrazione del capitolato speciale d'appalto fornito dalla stazione appaltante. La parte amministrativa non potrà essere variata.

## **BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA + COMPUTO METRICO ESTIMATIVO + ANALISI E GIUSTIFICAZIONI + ELENCO PREZZI"**



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



Nella Busta C "Offerta Economica + Computo metrico estimativo + Analisi e Giustificazioni + Elenco prezzi - (chiusa, sigillata in modo che siano evidenti segni di effrazione e firmata e timbrata su tutti i lembi di chiusura della busta) devono essere contenuti, **a pena d'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, conforme alla bozza allegata alla presente, contenente l'indicazione del prezzo globale offerto, al netto degli oneri per la sicurezza, inferiore al prezzo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere (**in caso di discordanza è valida l'offerta espressa in lettere**) ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato mediante **computo metrico estimativo, anch'esso allegato**, che sarà redatto dall'Impresa offerente sulla base della propria Offerta Tecnica. Si avverte che il ribasso percentuale offerto deve limitarsi ai centesimi, e che non si terrà conto di eventuali successive cifre, se non nelle elaborazioni successive ad opera della Commissione di aggiudicazione;
2. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o da suo procuratore, dei tempi di esecuzione delle opere che dovranno comunque essere inferiori o pari a quelli previsti nel bando di gara;
3. **analisi dei prezzi** (corredate dalle relative offerte commerciali che il concorrente vorrà eventualmente produrre) e **le giustificazioni** corredate da una relazione circa l'organizzazione del cantiere che si intende porre in essere per la realizzazione dell'opera - nel rispetto del cronoprogramma predisposto dalla Impresa offerente - in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa) poste a corredo dell'offerta economica.

**Le analisi dei prezzi e le giustificazioni dovranno essere riferite a tutti i Nuovi Prezzi elencati nell'Elenco Prezzi predisposto dal concorrente.**

4. **Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, le analisi dei prezzi, le giustificazioni e il capitolato tecnico**, poste a corredo dell'offerta economica, dovranno essere sottoscritte, con firma leggibile e per esteso nella prima e nell'ultima pagina, da parte di colui o di coloro che hanno firmato l'offerta.

Si precisa che tutti i documenti concernenti l'offerta economica ( busta C) e, segnatamente, **il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, le analisi dei prezzi e le giustificazioni ed il capitolato speciale di appalto integrato dalle imprese, saranno parte integrante del contratto.**

## **4. METODO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione della presente procedura avverrà ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione i seguenti elementi variabili:

- 1) il prezzo
- 2) il valore tecnico delle opere progettate
- 3) il tempo di esecuzione dei lavori
- 4) il costo di utilizzazione ed i costi di manutenzione
- 5) l'organizzazione del cantiere;

Fattori ponderali :	per l'elemento	1) <b>da 0 a 25</b>
	per l'elemento	2) <b>da 0 a 35</b>
	per l'elemento	3) <b>da 0 a 10</b>
	per l'elemento	4) <b>da 0 a 15</b>
	per l'elemento	5) <b>da 0 a 15</b>

## **2. Procedura di aggiudicazione**



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



I soggetti deputati (commissione di aggiudicazione) all'espletamento della gara, il giorno sopra indicato per l'apertura della gara, in seduta pubblica, assistiti da un segretario verbalizzante, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, effettua l'apertura dei plichi pervenuti procedendo a :

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e, in caso di discordanza con quanto tassativamente previsto nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare, ad escluderle dalla gara.
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco dei documenti contenuti nella "**Busta A - Documentazione**" sono fra loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da loro presentate, delle certificazioni prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR n. 445/2000, può, altresì, eseguire altre verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella "**Busta A- Documentazione**", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR n. 554/99 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Successivamente alla apertura ed alla verifica della "**Busta A - Documentazione**" viene definito l'elenco dei concorrenti ammessi all'apertura della "**Busta B - Offerta tecnica**", viene verificato il contenuto della busta "**B**", vengono definiti i concorrenti ammessi alla apertura della terza busta "**C - Offerta Economica**".

La commissione di gara, ultimata l'apertura delle buste "**A e B**", stilato l'elenco delle imprese ammesse alla apertura della terza busta, chiude il verbale e, sulla base delle offerte risultate idonee, stabilisce la successiva data per la definizione della graduatoria per l'aggiudicazione provvisoria. Qualora il numero delle imprese da valutare sia elevato, e non sia possibile stabilire, una data certa per la convocazione della seconda seduta pubblica, la stazione appaltante si riserva di comunicare alle imprese ammesse via fax o telegramma, la data della seconda seduta pubblica.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione valuta le offerte tecniche, e procede alla assegnazione dei punteggi relativi. Secondo quanto previsto dai criteri e dalle formule di cui all'allegato "**B**" del **D.P.R. n. 554 del 21/12/1999**.

Il soggetto deputato (commissione di aggiudicazione) all'espletamento della gara, assistito da un segretario verbalizzante, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, procede :

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 75 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, e all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed alla apertura della busta "**C - Offerta Economica**". Data lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse ,



# Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

"ANTICA PLAGIANUM"



determina l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri e le formule di cui all'allegato "B" del D.P.R. n .554 del 21/12/1999 .

- alla determinazione del valore risultante dalla applicazione delle formule previste nell'allegato "B" di cui sopra sommate ai punteggi delle offerte tecniche daranno esito alla graduatoria provvisoria delle imprese concorrenti.

La commissione si può riservare, qualora la percentuale di ribasso, presentata dall'Impresa risultante prima in graduatoria, debba essere considerata anomala, di esaminare gli altri documenti presentati nella busta "C" chiedendo eventualmente ulteriori giustificazioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La stazione appaltante si riserva, prima della aggiudicazione definitiva, di richiedere all'aggiudicatario provvisorio, ed al secondo in graduatoria, l'esibizione di tutta la documentazione non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 30 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i. Se la verifica non desse esito positivo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente, all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza e ad individuare il nuovo aggiudicatario con le procedure sopra riportate.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere per iscritto alla stazione appaltante la restituzione della documentazione contenuta nella "Busta A".

Le spese di contratto, notarili e di registrazione sono a carico dell'aggiudicatario.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'Amministrazione all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

Le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla gara non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

Le indicazioni del presente Disciplinare prevalgono, ove difformi, da quanto indicato nel capitolato Speciale D'Appalto.

**Trattandosi di un finanziamento POR, integrato con quota a carico del Comune di €300.000,00, assistito da contributo regionale ai sensi della L. R. 51/78, il cui iter di assegnazione si concluderà dopo l'aggiudicazione definitiva, i partecipanti hanno cognizione, e la partecipazione al presente bando costituisce accettazione incondizionata, dell'eventualità che lo stesso può essere revocato e/o modificato senza che ciò possa essere oggetto di ricorso e/o rivalsa nei confronti dell'Amministrazione, né può essere accampata alcuna pretesa al riguardo.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Antonio MARANO c/o Ufficio tecnico comunale.

Praiano ,

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. A. Marano